Znak sprawy DZP/US/63/43/2019

Ogłoszenie o zamówieniu na usługę społeczną pod nazwą

## „Usługa ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Instytutu Psychiatrii i Neurologii”

I.       PODSTAWA PRAWNA 

1.      Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego

na usługi ochroniarskie, na podstawie art. 138g oraz 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp" lub „u Pzp") na podstawie przepisów określonych w dziale III rozdziale 6 „Zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi” o wartości zamówienia poniżej 750 000 EURO

II.      NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

#### Instytut Psychiatrii i Neurologii

#### Adres

**02-957 Warszawa ul. Sobieskiego 9**

##### Tel (022) 4582528 Fax (022) 4582546

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna osób, mienia i obiektów położonych na obszarze ok. 9 ha w Warszawie przy ul. Sobieskiego 9. Teren ogrodzony, a nocą w większości oświetlony. Jedna brama główna od ul. Sobieskiego (wjaz/wyjazd} oraz druga brama wyjazdowa od ul. Wilanowskiej (wjazd dla pojazdów uprzywilejowanych). Przy bramie wyjazdowej od ul. Wilanowskiej znajduje się furtka zamykana na klucz typu „trójkąt”, a przy bramie głównej furtka zamykana na klucz. Posterunek ochrony znajduje się w portierni przy bramie głównej. Wyjazd chroniony bramą przesuwną i automatycznym szlabanem. .

1. Obiekt chroniony jest całodobowo przez wszystkie dni tygodnia:

* w godz. 7.00-19.00 przez 2 pracowników
* w godz.19.00-7.00 przez 2 pracowników
* obchody wydzielone ze składu posterunkowego po wyznaczonych trasach na terenie obiektu. W ciągu dnia i nocy pracownicy wykonują obchód co 2 godziny, w pozostałym czasie przebywają przy bramie głównej od ul. Sobieskiego 9. Jeden pracownik zostaje na posterunku w Portierni przy bramie głównej, a drugi robi obchód terenu Instytutu jest to wykonywane naprzemiennie (pracownicy zmieniają się rolami).
* pracownicy ochrony w wieku do 60 lat bez stopnia niepełnosprawności.

1. Ochronie podlegają bramy wjazdowa i wyjazdowa oraz wejścia dla pieszych, a także kontrola całego terenu ze szczególnym uwzględnieniem zabudowań Instytutu.
2. Zleceniobiorca zapewni sprawną i skuteczną łączność pomiędzy pracownikami ochrony i pracownikami Instytutu.
3. Zleceniobiorca zapewni pracownikom ochrony jednolite estetyczne umundurowanie, identyfikatory oraz wyposaży w niezależne środki łączności bezprzewodowej.
4. Zleceniobiorca gwarantuje stabilność pracy całego zespołu pracowników ochrony, a jego zmiany nie będą częstsze niż jedna osoba w ciągu pół roku. Od pracowników wymaga się sprawności fizycznej i intelektualnej. Każda zmiana składu osobowego musi być zgłaszane z wyprzedzeniem pisemnie do Działu Administracji
5. Dyżury i zmiany pracowników ochrony są odnotowywane w książce dyżurów, która podlega bieżącej kontroli kierownictwu obiektu.
6. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
   * + 1. poznania w ciągu pierwszych dwóch tygodni trwania umowy topografii Instytutu.
       2. ścisłej współpracy z pracownikami portierni w budynku A (ciągły kontakt telefoniczny).
       3. kontrolowania ruchu osobowego, samochodowego, obserwacji terenu;
       4. znajomości procedur alarmowych, obowiązujących w danym obiekcie w sytuacjach ekstremalnych lub awaryjnych. Pracownicy ochrony mają obowiązek być przeszkoleni w zakresie instalacji alarmowych oraz sposobów powiadamiania odpowiednich służb zewnętrznych;
       5. natychmiastowego reagowania i przeciwdziałania zauważonym zagrożeniom wraz z powiadomieniem stosownych służb;
       6. znajomości położenia zaworów głównych wszystkich instalacji znajdujących się w danym obiekcie;
       7. nie wpuszczania na teren osób pod wpływem alkoholu i nie wypuszczania poza teren Instytutu osób w piżamach lub szlafrokach bądź na wózkach inwalidzkich oznaczonych przez oddziały Instytutu;
       8. kontrolowania oraz przestrzegania przepisów porządkowych, BHP, i p/poż obowiązujących na terenie obiektu;
       9. patrolowania i niedopuszczania do parkowania samochodów na terenie Instytutu na drogach p/poż. (ze szczególnym uwzględnieniem drogi przed głównym budynkiem „A”) i tam, gdzie obowiązują znaki drogowe z ustawy Prawo o ruchu drogowym;
       10. wykonywania doraźnie innych czynności zlecanych przez Zleceniodawcę, a związanych z ochroną obiektu;
       11. ochrony mienia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i klęskami żywiołowymi poprzez regularne wykonywanie obchodów terenu i pomieszczeń ogólnodostępnych placówki, łącznie ze sprawdzeniem stanu zabezpieczeń pomieszczeń po zakończeniu w nich pracy, ze szczególnym uwzględnieniem zagrożenia ppoż.;
       12. w przypadku zauważenia włamania lub kradzieży, bądź sygnałów mogących świadczyć o niepożądanym zdarzeniu, do natychmiastowego wezwania policji i zabezpieczenia śladów;
       13. odśnieżania i posypywania piaskiem wejścia dla pieszych przy bramie głównej oraz wjazdu na teren szpitala do Izby Przyjęć - w godzinach popołudniowych i nocnych oraz w dni wolne od pracy;
       14. wyrywkowej kontroli pojazdów opuszczających teren Instytutu. Poprzez kontrolę należy rozumieć sprawdzenie bagażników pojazdów***.*** Osoby wynoszące z budynku Instytutu bądź wywożące z jego terenu przedmioty takie jak, telefony stacjonarne, komputery, telewizory, radioodbiorniki oraz inny sprzęt, powinny posiadać pisemne zezwolenia wydane przez Dział Administracji Instytutu. Pozwolenia wydawane w innej formie niż pisemna nie mogą być honorowane;
       15. zatrzymywania osób przechodzących przez ogrodzenie. Dane tych osób będą przekazywane kierownictwu obiektu;
       16. kontroli wszystkich wejść ewakuacyjnych oraz innych wejść podlegających obowiązkowemu zamykaniu;
       17. prowadzenie książki portierni i bieżące odnotowywanie w niej wszystkich zdarzeń, które wymagały interwencji lub podejmowania działań niestandardowych.
7. Wykonawca obejmuje swoim obszarem działania tereny w aglomeracji warszawskiej i musi posiadać siedzibę lub oddział w tej aglomeracji. W przypadku gdy siedziba nie jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego bądź Wpisu do Centralnej Ewidencji o Działalności Gospodarczej wykonawca winien załączyć do oferty kopię umowy najmu pomieszczenia na terenie aglomeracji warszawskiej.
8. W sytuacji zagrożenia zdrowia lub życia pracownicy ochrony, na polecenie kierownictwa Instytutu lub lekarza dyżurnego Izby Przyjęć wzywają Policję oraz inne służby ratunkowe i do chwili ich przyjazdu pomagają w zlikwidowaniu zagrożenia.
9. Pracownicy w czasie pełnienia służby podlegają:

- Kierownictwu obiektu (zdefiniowanemu w ust. 9 powyżej)

- Dyrekcji Agencji Ochrony.

1. W wypadku nieprzewidzianych sytuacji wymagających interwencji ochrony Wykonawca powinien posiadać zmotoryzowaną co najmniej dwuosobową grupę interwencyjną złożoną z pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

Zaleca się, by przed złożeniem oferty, Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie obiektów Instytutu (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu jej terminu z Kierownikiem Administracyjnym IPIN p. Grażyną Wojtowicz) tel. 022 4582549

2. Kod zgodny ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

Główny kod CPV: usługi ochroniarskie - 79710000-4

**IV.    TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie będzie realizowane przez okres 24 miesięcy od 1.01.2020r. do 31.12.2021r.

**V.     MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

* + - * 1. Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 18 parter budynek A, w terminie **do dnia 17.12.2019. r., do godziny 10.00.**
        2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 18 parter budynek A .2019 o godzinie 10:15
        3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

**VI.          KRYTERIA OCENY OFERT**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LP. | Nazwa kryterium | Waga |
| 1. | Cena | 70% |
| 2. | Czas dojazdu grupy interwencyjnej | 10% |
| 3. | Doświadczenie Wykonawcy | 10% |
| 4. | Doświadczenie Wykonawcy w podmiocie wykonującym działalność leczniczą z oddziałami psychiatrycznymi | 10% |

Ad 1

Oferty zostaną ocenione w ww. kryterium zgodnie z poniższym wzorem:

*najniższa cena ofertowa brutto*

*C= -------------------------------------------- x 70 ranga kryterium*

*cena oferty badanej brutto*

Ad 2

Kryterium czasu dojazdu grupy interwencyjnej (Kc) – czas reakcji i dojazdu grupy interwencyjnej do siedziby Zamawiającego – obliczane będzie w następujący sposób:

1. 0 punktów za czas dojazdu grupy interwencyjnej 15 min,
2. 5 punktów za czas dojazdu grupy interwencyjnej od 10 do 14 minut,
3. 10 punktów za czas dojazdu grupy interwencyjnej do 9 minut.

Zamawiający wymaga, aby czas dojazdu wynosił nie więcej niż 15 minut.

Ad 3.

**Kryterium doświadczenia** – ocenie podlega dodatkowe doświadczenie wykonawcy ponad minimalne doświadczenie wymagane w warunku. Usługi wskazane w wykazie usług jako usługi przez inne niż Wykonawca podmioty (doświadczenie udostępnione przez osoby trzecie) nie będą brane pod uwagę przy ocenie w tym kryterium. Wykonawca uzyska za każdą dodatkowo przedstawioną usługę (2 pkt) spełniającą łącznie wymagania zamawiającego.

Niezależnie od ilości dodatkowych usług, maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania w ramach tego kryterium to 10 punktów.

W sytuacji, gdy wykonawca nie przedstawi żadnej dodatkowej usługi ponad usługi wymagane przez Zamawiającego, otrzyma 0 punktów.

Ad 4.

Kryterium doświadczenia Wykonawcy w podmiocie wykonującym działalność leczniczą z oddziałami psychiatrycznymi.

Ocenie podlega dodatkowe doświadczenie wykonawcy z oddziałami psychiatrycznymi. W sytuacji, gdy wykonawca nie przedstawi żadnej usługi z oddziałami psychiatrycznymi, otrzyma 0 punktów. Za każdą usługę otrzyma 2 pkt. Maksymalna ilość punktów 10 możliwych do uzyskania.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą liczbę punktów za oceniane kryteria. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:**

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-23 oraz art.24 ust.5 pkt 1
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
3. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał niezbędną do wykonania zamówienia, ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia Dz u z 2018r. poz. 2142, 2245 i z 2019r. poz. 1495
4. sytuacji ekonomicznej lub finansowej
5. zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych dokumentów i/lub oświadczeń. Z treści dokumentów/oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, że wyżej wymienione warunki Wykonawca spełnił.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się

1. Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia:
2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo
3. O którym mowa w art. 265a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, 250a, art.258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz.U z 2018r. poz. 1600) lub art. 46 lub 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie (Dz.U z 2018r. poz. 1263 i 1669)
4. O charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 par. 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r; Kodeks karny
5. Skarbowe
6. O których mowa w art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywających wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769)
7. Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 2
8. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności
9. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywnie i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „ kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów:
10. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia
11. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia
12. Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia , o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu
13. Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych
14. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U z 2018r. poz. 703 i 1277)
15. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne
16. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U z 2018r. poz 650,798,1637 i 1669) złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia
17. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zasądził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 roku – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018r. poz. 149, 398, 1544 i 1629 z 2018r.) lub którego ogłoszono upadłość, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zasądził likwidację jego majątku, w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz 2018r. poz.398, 685, 1544 i 1629)
18. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków odwoławczych
19. Który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego zawartą z zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunek ten powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

**Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada aktualną koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142, 2245 i z 2019r poz 1495) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia. Czas, na jaki udzielono koncesji, nie może być krótszy niż okres realizacji przedmiotu zamówienia.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę gwarancyjną nie mniejszą niż 400 000 zł brutto.

3)zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

a) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia: tj. co najmniej 3 pracownikami ochrony fizycznej (z min. 3 letnim stażem pracy na stanowisku organizowania i kierowania zespołami pracowników ochrony fizycznej), którzy będą nadzorować i koordynować pracę pracowników ochrony.

b) dysponuje zdolnościami technicznymi do realizacji zamówienia, tj. wykonał lub wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 5 usług spełniających łącznie poniższe warunki:

* przedmiotem usługi jest ochrona osób i mienia
* przedmiotem usługi (umowy) jest ochrona obiektu szpitalnego (co najmniej 1 usługa)
* wartość brutto wykonywanych usług nie może być mniejsza niż 400 000 zł brutto / każda

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, ocena wymagań określonych w podpunkcie 1)-3) będzie dla tych Wykonawców dokonana łącznie.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, który, wykazując spełnienie warunków polega na zasobach innych podmiotów, udowodnił Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

W celu oceny, czy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty zobowiązanie, które określa w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,

2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

3) zakres i okres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, realizuje usługi, które wskazane zdolności dotyczą.

**VIII. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTEPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU**

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w ww. oświadczeniu.

2) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w ww. oświadczeniu.

3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnienie warunków udziału w postepowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

2. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie aktualnych na dzień złożenia, niżej wymienionych oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w postepowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający zażąda następujących dokumentów:

1) koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydanej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2142 2245 i z 2019r poz. 1495) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia;

2) polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wartość ochrony OC nie może być mniejsza niż 400 000 zł brutto;

3) wykazu usług wykonywanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są należycie wykonywane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

4. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) oświadczenia wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – zgodnie z załącznikiem nr 2;

2) oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzi do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleniu zamówienia- składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert;

5. Inne dokumenty

1) wypełniony formularz „oferta” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu;

2) pełnomocnictwo (upoważnienie do reprezentowania wykonawcy w niniejszym postępowaniu, o ile oferta została podpisana przez osoby nieumocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza lub wystawcę pełnomocnictwa). Wymagane również, gdy ofertę składają podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), a oferta nie jest podpisana przez wszystkich członków konsorcjum;

3) Dokumenty potwierdzające zobowiązanie wobec podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia w przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów.

**IX INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1.Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną.

2. Oświadczenia, wnioski oraz pozostałe informacje przekazywane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, a następnie zostanie niezwłocznie przekazane do Zamawiającego w formie pisemnej (przesłane pocztą lub dostarczone do siedziby Zamawiającego).

3. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego [www.ipin.edu.pl](http://www.ipin.edu.pl/) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego pisemnie o wyjaśnienie treści niniejszego ogłoszenia o zamówieniu, a Zamawiający udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

6. W uzasadnionych wypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu. Dokonaną zmianę Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

7.Osobą uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących niniejszego postępowania jest Mariola Kowalczyk: tel. 22 45 82 528, e-mail: [mariolak@ipin.edu.pl](mailto:mariolak@ipin.edu.pl)

**X TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

1.Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

**XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Warunki formalne sporządzenia oferty:
2. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie dokumenty sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski, a tłumaczenia potwierdzone za zgodność przez wykonawcę. Podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia lub sposobu przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytania na piśmie w języku polskim. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu do składania oferty.
4. Wszelkie informacje, przekazywanie wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów należy kierować do Zamawiającego za pośrednictwem faksu lub na wskazany powyżej adres e-mail i potwierdzone w formie pisemnej na adres: Instytut Psychiatrii i Neurologii w Warszawie ul. Sobieskiego 9 z dopiskiem: „Usługa w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia”**.**
5. Zamawiający urzęduje w dniach pracujących (pon-pt) od godz. 8.00 do 14.00. Wszelka korespondencja przesyłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów składających się na Ogłoszenie. Każda wprowadzona przez Zamawiającego modyfikacja stanie się częścią Ogłoszenia. Dokonaną w ten sposób modyfikację udostępni niezwłocznie na własnej stronie internetowej.
7. Każda poprawka w ofercie musi być wykonana w sposób czytelny i parafowana własnoręcznie poprzez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.
8. Zaleca się, aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach.
9. Zaleca się, aby każda strona oferty była parafowana przez osobę podpisującą ofertę.
10. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
11. Do oferty sporządzonej zgodnie ze wzorem należy dołączyć dokumenty wymienione w rozdziale VIII.
12. Oferta oraz wszelkie oświadczenia dołączone do niej są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 ze zm.), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Informacje zastrzeżone powinny być w sposób trwały zabezpieczone, oddzielone i oznaczone jako część niejawna oferty. Brak zabezpieczenia skutkuje tym, że Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za ujawnienie zastrzeżonej części oferty.

Nie podlegają zastrzeżeniu informacje obejmujące: nazwę (firmę) oraz adres wykonawcy, cenę oferty, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności.

1. Zamkniętą kopertę z ofertą należy opatrzyć adresem zamawiającego i napisami:

**„OFERTA NA usługi ochrony osób i mienia dla Instytutu Psychiatrii i Neurologii ”**

NIE OTWIERAĆ PRZED 17.12. 2019 R. GODZ. 10:15 .”

6. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

**XII.  POZOSTAŁE INFORMACJE**

1.      Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.   
2.      Adres poczty elektronicznej Zamawiającego:   
3.      Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.   
4.      Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 93 ustawy Pzp.

5. W niniejszym postępowaniu nie przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI Pzp.

Załącznik nr 1

....................................

(miejscowość, data)

## ***Nazwa (firma) i adres wykonawcy***

(pieczątka )

NIP : ................................................................

REGON: .........................................................

Nr faksu........................................................

Adres e-mail……………………………….

**Instytut Psychiatrii i Neurologii**

ul. Sobieskiego 9

02-957 Warszawa

**O F E R T A**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu, przedkładamy poniższą ofertę.

## Usługi ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Instytutu Psychiatrii i Neurologii

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym SIWZ na następujących warunkach:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp** | **Przedmiot zamówienia** | **Cena netto za 1 godzinę** | **Szacowana ilość godzin** | **Wartość netto** | **VAT**  **%** | **Wartość brutto** |
| **1** | **2 pracowników ochrony w dzień** |  | **17544** |  |  |  |
| **2.** | **2 pracowników ochrony w nocy** |  | **17544** |  |  |  |
| **3** | **2 pracowników grupy interwencyjnej** |  | **20** |  |  |  |
|  | **RAZEM** |  |  |  |  |  |

1) Cena całkowita za realizację zamówienia

Cena netto .................. zł. /słownie złotych: ......................................................./,

Cena brutto …………….. zł. /słownie złotych: ......................................................./,

VAT ........%.

**Czas przybycia grupy interwencyjnej od momentu wezwania wynosi:………min**

**Doświadczenie zawodowe stanowi załącznik nr… do oferty**

1) Zaoferowana cena jest stała i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji zamówienia z zastrzeżeniem zmian wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

2) Usługa będzie realizowana przez okres **24 miesiące** od dnia 1.01.2020r do 3 1.12.2021r.

3) Termin płatności – do 60 dni po otrzymaniu faktury.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o niniejszym zamówieniu i zobowiązujemy się do stosowania i ścisłego przestrzegania warunków w nim określonych. Jesteśmy związani niniejszą ofertą na okres 30 dni od upływu terminu wyznaczonego do składania ofert.

Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze wzorem umowy zawartym w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu, nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do popisania umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.

Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Oświadczamy, iż w przypadku wyboru naszej Firmy i realizacji przez Nas zamówienia zobowiązujemy się do wypełniania i przestrzegania wszystkich wskazań i wymogów, które Zamawiający określił w ogłoszeniu

Złożona przez Nas oferta zawiera ogółem ..........kart, kolejno ponumerowanych.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

………............................................

(czytelny podpis(y) i pieczątka imienna osoby uprawnionej)

..................................................

(miejsce i data złożenia podpisu)

Załącznik nr 2

(wzór)

**Zamawiający:**

Instytut Psychiatrii i Neurologii

Ul. Sobieskiego 9

02-957 Warszawa

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych Dz.U z 2019r. poz. 1843 (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

## Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Usługi ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Instytutu Psychiatrii i Neurologii nr sprawy DZP/US/63/2019*,* oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o postępowaniu.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w………………………………………………………...… *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………………………………………….

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: …………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych Dz.U z 2019r. poz. 1843 (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

## Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. Usługi ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Instytutu Psychiatrii i Neurologii DZP/US/63/2019,prowadzonego przez Instytut Psychiatrii i Neurologii w Warszawie ul. Sobieskiego 9 *,* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………………….……………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

*[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania   
o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**Załącznik Nr 3 (wzór)**

##### OŚWIADCZENIE

**O przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798)**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Usługi ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Instytutu Psychiatrii i Neurologii

ja (imię i nazwisko)

……....................................................................................................

reprezentując firmę (nazwa firmy) ..............................................................................................

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że **nie należę do żadnej grupy kapitałowej/ należę do grupy kapitałowej …………………….\***

.

....................... dnia ..................... ..........................................................

(miejscowość) (pieczątka i podpis Wykonawcy)

**------------------------------------------------------------------------**

ja (imię i nazwisko)

……....................................................................................................

reprezentując firmę (nazwa firmy) ..............................................................................................

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, **że do tej samej grupy kapitałowej należą:**

………………………………………………………….

…………………………………………………………

…………………………………………………………

………………………………………………………….

........................ dnia ..................... ..........................................................

(miejscowość) (pieczątka i podpis Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od zawieszenia przez Zamawiającego na stronie internetowej, informacji z otwarcia ofert.**

**WYKAZ WYKONYWANYCH USŁUG OCENIANYCH W KRYTERIUM NR 3 DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp** | **Nazwa i opis przedmiotu umowy/ zamówienia** | **Wartość brutto umowy** | **Czas trwania od - do** | **Odbiorca i miejsce świadczonej usługi** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**WYKAZ WYKONYWANYCH USŁUG OCENIANYCH W KRYTERIUM NR 4 DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY W PODMIOCIE WYKONUJĄCYM DZIAŁALNOŚĆ LECZNICZĄ Z ODDZIAŁAMI PSYCHIATRYCZNYMI**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp** | **Nazwa i opis przedmiotu umowy/ zamówienia** | **Wartość brutto umowy** | **Czas trwania od - do** | **Odbiorca i miejsce świadczonej usługi** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Załącznik nr 4**

**UMOWA - Wzór**

W dniu …...2019 r. w Warszawie pomiędzy:

**Instytutem Psychiatrii i Neurologii z siedzibą w Warszawie** kod 02-957**,** ul. Sobieskiego 9, wpisanym do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000133539, NIP 525-000-93-87, zwanym dalej „**Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………….

a ………… z siedzibą w ………………………. wpisaną do ….. pod numerem ……………. Nr NIP …………… Nr REGON ……………..

zwanym dalej „**Wykonawcą**” , reprezentowanym przez:

……………………………………………………………….

…………………………………………………………………

zawarto, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia na usługi społeczne w oparciu o art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, umowę o  następującej treści Dz. U z 2019r. poz 1843:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług fizycznej ochrony obiektów i mienia Zamawiającego znajdujących się w Warszawie przy ul. Sobieskiego 9, w zakresie i na zasadach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Usługa wskazana w ust. 1 obejmuje wykonywanie w obiektach przy ulicy Sobieskiego 9 ochrony mienia i osób przed przestępstwami i wykroczeniami, a zwłaszcza przed kradzieżą i kradzieżą z włamaniem.
3. Usługa określona w § 1 pkt 1będzie wykonywana w następującym systemie: całodobowo przez wszystkie dni tygodnia przez jeden posterunek wartowniczy usytuowany przy głównej bramie wjazdowej od strony ul. Sobieskiego na terenie siedziby Zamawiającego:
4. w godz. 7.00-19.00 przez 2 pracowników ochrony,
5. w godz. 19.00-7.00 przez 2 pracowników ochrony,
6. obchody wydzielone ze składu posterunkowego po wyznaczonych trasach na terenie obiektu. W ciągu dnia i nocy jeden pracownik ochrony wykonuje obchód co 2 godziny, a drugi pozostaje przez ten czas w posterunku ochrony.
7. W sytuacjach zagrożenia Wykonawca na wezwanie pracownika ochrony przysyła swój patrol interwencyjny, będący w ciągłym pogotowiu 24 godziny na dobę.

§ 2

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa niniejsza będzie obowiązywała w okresie od …………2020 r. do ……..2022 r.
2. Świadczenie usługi stanowiącej przedmiot umowy rozpocznie się o godz. 7.00 01.01.2020 r., a zakończy o godz. 7.00 01.01.2022 r.

§ 3

WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi ….zł brutto(słownie: …………………….., w tym netto: ………….,- zł + podatek VAT ….. %.
2. Ceny jednostkowe za świadczenie usług określonych w § 1 umowy, podane są w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Ceny jednostkowe są stałe i niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Rozliczenia między Stronami będą realizowane w okresach miesięcznych, kwota należności będzie ustalana jako iloczyn cen jednostkowych i liczby godzin świadczenia usługi w okresie rozliczeniowym ustalonej na podstawie wpisów w Książce dyżurów, o której mowa w § 4 umowy.
4. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru w miesiącu przechodzącego na pierwszy dzień następnego miesiąca.
5. Wykonawca wystawia fakturę VAT do 5. dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego płatność dotyczy. Podstawą wystawienia faktury są wpisy do Książki dyżurów i potwierdzone przez pracownika Zamawiającego godziny pracy ochrony.
6. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana przelewem na podstawie faktury VAT w terminie 60 dni od daty jej złożenia u Zamawiającego.
7. Za dzień płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą.
8. W przypadku zwłoki w uiszczeniu należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie ważnej, wymaganej przez przepisy prawa koncesji wydanej przez MSWiA na prowadzenie takich usług oraz gwarantuje wykonywanie umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie, tj. ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018 r. poz. 2142), zwaną dalej „ustawą o ochronie” oraz aktami wykonawczymi do niej.
2. Wykonawca zapewnia, że osoby, które będą wykonywały usługi stanowiące przedmiot umowy, są pracownikami ochrony w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa i gwarantują wymagany umową poziom świadczenia usług ochrony osób i mienia, a także zapewnia stabilność pracy całego zespołu pracowników ochrony. Zmiany składu osobowego pracowników ochrony nie będą częstsze niż jedna osoba w ciągu pół roku.
3. Wykonawca zapewni pracownikom ochrony jednolite umundurowanie oraz oznaczenie umożliwiające ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego (Wykonawcy).
4. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w środki łączności bezprzewodowej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współdziałania z administracją i pracownikami Zamawiającego.
6. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest prowadzić książkę dyżurów. Książka dyżurów znajduje się na posterunku wartowniczym. Osoby wykonujące czynności ochrony dokonują w niej codziennych wpisów dokonanych czynności ochrony oraz innych zaistniałych zdarzeń. Książka dyżurów podlega kontroli kierownictwa Zamawiającego lub jego upoważnionych przedstawicieli, którzy mogą wpisywać do niej swoje uwagi.
7. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić kontrole obecności osób strzegących, potwierdzone bieżąco przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń dyscypliny pracy przez pracownika ochrony, Wykonawca, po uzyskaniu takiej informacji, zobowiązany jest do natychmiastowego zwolnienia z wykonywania czynności ochrony u Zamawiającego zakwestionowanej osoby.
8. Wykonawca za korzystanie z telefonu będzie płacić należność według wykazu połączeń, wynikających z bilingu operatora po cenach operatora, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego po otrzymaniu faktury VAT.
9. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje powzięte przy wykonywaniu niniejszej umowy, związane z ochroną osób i mienia Zamawiającego, w szczególności zaś dotyczące obiektów pomieszczeń, systemu zabezpieczeń i innych informacji mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia Zamawiającego, pod rygorem sankcji określonych w § 9 umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI PRACOWNIKÓW OCHRONY

1. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania i zaniechania przy realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W trakcie pełnienia służby pracownicy ochrony podlegają również kierownictwu Zamawiającego. Na żądanie przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 11 ust. 2 lub innej upoważnionej przez Zamawiającego osoby pracownicy ochrony obowiązani są okazać dokumenty potwierdzające ich kwalifikacje oraz legitymację służbową.
3. Pracownicy ochrony pełnią służbę w mundurach z identyfikatorem Wykonawcy.
4. Pracownicy ochrony zobowiązani są przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w zakresie których zostaną przeszkoleni przez Wykonawcę oraz innych przepisów porządkowych obowiązujących w chronionych obiektach Zamawiającego.
5. Pracownicy ochrony Wykonawcy wykonujący usługi stanowiące przedmiot umowy obowiązani są do podejmowania wszelkich prawem dopuszczonych czynności, mających na celu odparcie bezprawnego zamachu skierowanego na chronione dobro.
6. Pracownicy, wykonujący usługi stanowiące przedmiot umowy, mają prawo ująć każdą osobę na gorącym uczynku przestępstwa lub pościgu podjętym bezpośrednio po popełnieniu przestępstwa i oddać w ręce Policji, jeżeli zachodzi obawa ukrycia się tej osoby lub nie można ustalić jej tożsamości - na zasadach określonych w ustawie o ochronie oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013 r. poz. 1681).
7. W przypadku nieprawidłowego wykonywania lub naruszenia obowiązków przez pracownika ochrony Zamawiający może zażądać wymiany danego pracownika ochrony, niezależnie od dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy poniesionych przez Zamawiającego strat wynikłych z takiego nieprawidłowego wykonywania lub naruszenia.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapozna Wykonawcę, co Strony potwierdzą pisemnym protokołem:
2. ze stanem obiektów, urządzeń i mienia należących do Zamawiającego,
3. z położeniem obiektów i urządzeń podlegających szczególnej ochronie,
4. z posiadanymi i stosowanymi systemami ochrony i zabezpieczenia obiektów i mienia przed kradzieżą, włamaniem, wejściem na teren Zamawiającego osób trzecich,
5. z zasadami wstępu i poruszania się po terenie i obiektach Zamawiającego osób trzecich,
6. ze sposobem przechowywania kluczy do pomieszczeń obiektów oraz zasadami ich wydawania.
7. Zamawiający zobowiązany jest zabezpieczyć oddane pod ochronę obiekty i jego składniki majątkowe przed pożarem w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
8. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy możliwość efektywnej ochrony powierzonego mienia, a w szczególności wezwania w razie potrzeby jednostek Policji, Straży Pożarnej oraz przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. W tym celu Zamawiający zobowiązuje się do:
9. udostępnienia pracownikom ochrony Wykonawcy dostępu do sprawnych pod względem technicznym środków łączności;
10. przedstawienia pracownikom ochrony Wykonawcy spisu nazwisk, adresów i telefonów osób, które należy powiadomić w przypadku zaistnienia nagłych zdarzeń wymagających podjęcia stosownych decyzji;
11. powiadomienia pracowników ochrony Wykonawcy przed objęciem dyżuru o zaistnieniu okoliczności mogących mieć wpływ na realizację zadań ochrony.
12. W czasie wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy Zamawiający zapewni pracownikom ochrony Wykonawcy możliwość całodobowego korzystania przez nich z wyodrębnionych pomieszczeń przeznaczonych wyłącznie dla pracowników ochrony. Wyodrębnione w tym celu pomieszczenia winny być wyposażone w sprawne pod względem technicznym środki łączności, sprzęt ppoż., apteczkę pierwszej pomocy medycznej i środki higieny osobistej. Przekazanie pomieszczenia wraz z wyposażeniem Strony potwierdzają pisemnym protokołem.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, działania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, wyrządzone przez pracowników Wykonawcy oraz przez osoby trzecie w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ewentualnej szkody w sposób i na zasadach określonych w art. 361-363 Kodeksu Cywilnego wraz z poddaniem się skutkom niewykonywania lub nienależytego wykonania zobowiązania (art. 471 i następnie KC)
3. Odpowiedzialność Wykonawcy ma pokrycie w ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej, z której wynika w szczególności odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie wskutek kradzieży z włamaniem i kradzieży z obiektów podlegających ochronie, z wyłączeniem dokonanych w miejscu i w czasie pobytu pracowników Zamawiającego.
4. Zarówno Wykonawca jak i jego pracownicy muszą być ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy. Kopia Polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy obejmująca działalność w zakresie niniejszej umowy o numerze polisy ……………. na kwotę ………… , stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 8

TRYB POSTĘPOWANIA W RAZIE STWIERDZENIA KRADZIEŻY

* 1. W razie stwierdzenia kradzieży w strzeżonym przez Wykonawcę obiekcie - obowiązuje Strony następujący tryb postępowania:

1. Strona, której pracownicy stwierdzili kradzież, natychmiast zawiadamia drugą Stronę niniejszej umowy oraz Policję. W ciągu 3 dni zawiadomienie to winno być potwierdzone w formie pisemnej,
2. wstępne dochodzenie oraz sporządzenie protokołu szkód winno odbyć się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty kradzieży.
   1. Termin podjęcia decyzji w sprawie wypłaty odszkodowania przez Wykonawcę wynosi 14 dni od daty zgłoszenia żądania zapłaty.
   2. Z chwilą wypłaty odszkodowania na Wykonawcę przechodzą, do wysokości wypłaconego odszkodowania, wszelkie prawa, jakie przysługują Zamawiającemu w stosunku do osób trzecich z tytułu szkody powstałej na skutek kradzieży.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kar umownych za:
   1. dopuszczenie do wykonywania obowiązków umownych pracownika ochrony nie spełniającego wymagań określonych w umowie w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień wykonywania obowiązków przez tę osobę,
   2. odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;
   3. niestawienie się pracownika ochrony na ustalony dyżur w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień nieobecności.
   4. nie przybycie grupy interwencyjnej w przewidzianym ofertą czasie…..minut w wysokości 1000,- PLN
   5. Nieprzedłożenie kopii aktualnych polis zgodnie z wymaganiami określonymi w § 7 ust. 4 w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu takiej kopii.
2. Zapłata kar umownych odbywać się będzie przez potrącenie naliczonej kary umownej z faktury VAT bądź w drodze wystawienia noty obciążeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeżeli wartość naliczonych kar umownych nie pokrywa wysokości poniesionej szkody.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, tj. w kwocie …………. zł, w …………………………….
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu umowy (tj. dokonania odbioru technicznego przedmiotu umowy),
3. Wykonawca ma prawo zmienić formę zabezpieczenia na inną przewidzianą w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana taka nie powoduje konieczności zmiany umowy.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zamawiający jest uprawniony pokryć z zabezpieczenia wszelkie swoje roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy, w tym do potrącania naliczonych kar umownych.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca wyznacza do nadzoru nad właściwym wykonywaniem niniejszej umowy i do kontaktu z Zamawiającym:

……………………………………………………………………..

1. Zamawiający wyznacza do nadzorowania świadczenia usługi i kontaktów z Wykonawcą:

Kierownika Administracyjnego Zamawiającego p. Grażynę Wójtowicz, tel. 022 45 82 549

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do wzajemnego powiadomienia niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, o fakcie:
   1. zmiany osoby(osób) upoważnionych do reprezentowania stron,
   2. zmiany osoby wyznaczonej do nadzorowania i realizacji umowy.

§ 12

OGRANICZENIE MOŻLIWOŚCI PRZENIESIENIA PRAW I OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za dokonanie przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub dokonanie innej cesji wynikającej z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Niniejsza umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyn.
3. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu, jeżeli stwierdzone zostaną powtarzające się (co najmniej trzy zdarzenia) zaniedbania w wykonywaniu usług ochrony stanowiących przedmiot umowy. Zaniedbania muszą być stwierdzone pisemnie przez przedstawicieli Zamawiającego. Prawo do odstąpienia od umowy z powyższego powodu może być wykonane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia przez niego wiadomości o trzecim lub kolejnym zaniedbaniu.
4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, z zastrzeżeniem §13 ust. 2.

§ 14

ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający dopuszcza zmiany po jej zawarciu, w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należytego Wykonawcy:
2. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
3. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
4. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Obowiązek wykazania wpływu w/w zmian na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy

2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikłe ze stosowania niniejszej umowy Strony umowy poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie osób i mienia oraz rozporządzeń wykonawczych do tych ustaw.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy.

**ZAMAWIAJĄY WYKONAWCA**

**Wykaz załączników:**

* + - 1. **…**
      2. **…**
      3. **Protokół zdawczo-odbiorczy**

**Protokół zdawczo- odbiorczy**

**dotyczy zdania obiektu/ przejęcia obiektu**

**……………………………………………………………………………………………..**

**…………………………………………………………………………………………..**

**Zdający: Przejmujący:**

**Pozostawione mienie ruchome:**

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

**Pomieszczenia przeznaczone dla ochrony (sposób ich zabezpieczenia)**

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

**Oświadczenia Stron**

**Przejmujący:**

**Firma…………………………………………………………………. oświadcza, iż przejmując obiekt przy ul……………………………. Nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do stanu przekazywanego obiektu.**

**……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

**…………………………………………………………………………………………..**

**Przejmujący:**