2Warszawa, dnia 5.03.2020 r.

Znak sprawy: DZP/ZP/6/45/2020

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

w postępowaniu prowadzonym na podstawie art. 4. pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843)

Zamawiający zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonywanie **usługi w zakresie konserwacji, przeglądów i napraw sprzętu gaśniczego, oraz pomiaru parametrów technicznych hydrantów i prób ciśnieniowych, węży hydrantowych oraz legalizacji zbiorników** **ciśnieniowych gaśnic** znajdujących się na wyposażeniu Instytutu Psychiatrii i Neurologii.

I. Zamawiający :Instytut Psychiatrii i Neurologii w Warszawie ul. Sobieskiego 9

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w siedzibie Zamawiającego konserwację następujących urządzeń przeciwpożarowych:

 - instalacji oddymiania firmy D+H – 26 sztuk

 - samozamykaczy przy drzwiach przeciwpożarowych w ilości 16 sztuk

 - hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych 113 sztuk

 - piony nawadniające 28 szt

 - usługę polegającą na kontroli sprawności sprzętu i urządzeń ppoż. a w szczególności gaśnic 300 sztuk

 - kontrola kocy gaśniczych w ilości 20 sztuk

1. kontroli sprawności sprzętu ppoż.
2. kontroli rozmieszczenia sprzętu ppoż
3. kontroli wyposażenia i stanu technicznego hydrantów
4. przeglądzie oznakowania obiektu znakami ppoż. zgodnie z PN

 W zakres konserwacji wchodzi:

1. okresowa kontrola sprzętu gaśniczego winna obejmować

- stan ogólny czystości i dostępności

- czytelność, kompleksowość i poprawność napisów

- stan armatury i zabezpieczeń

- terminowość badań zgodnie z przepisami

- powłokę lakierniczą (np. ślady korozji)

- elementy z tworzyw sztucznych na obecność uszkodzeń

- urządzenia wyzwalająco – przerywające

- masę lub objętość środka gaśniczego

- stan uszczelnień uszczelek

- stan kanałów i przewodów przez które przechodzą środki gaśnicze lub wyrzutniki

- masę naboju CO2

- uchwyty gaśnic i pewność mocowania

2. kontrola stanu technicznego zaworów hydrantowych- wewnętrznych zgodnie
 z obowiązującymi normami,

3. hydrantów zewnętrznych zgodnie obowiązującymi normami,

. Czynności konserwujące będą odbywać się w następującym cyklu:

 - gaśnice śniegowe oraz proszkowe 1 raz w roku

 - hydranty wewnętrzne i zewnętrzne 1 raz w roku

 - instalacja oddymiania 2 razy w roku co 6 miesięcy

 - kontrola systemu technicznego samozamykaczy przy drzwiach odporności ogniowej
 i dymoszczelnych wykonuje się 2 razy w roku co 6 miesięcy.

 2. Ilości oraz rodzaj sprzętu gaśniczego przeznaczonego do przeglądów i konserwacji określone są w załączniku nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Do oferty Wykonawca winien załączyć

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Pełnomocnictwo – do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarciu umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wykazana do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

 3. Dokumenty na potwierdzenie, iż oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia oraz dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału

 a) wykaz minimum dwóch osób posiadających uprawnienia do wykonywania czynności w

 zakresie:

 - konserwacji, legalizacji i napraw sprzętu gaśniczego,

 - wykonywania przeglądów i konserwacji hydrantów,

**Wszystkie złożone dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim lub**

**przetłumaczone na język polski.**

III. Termin wykonania zamówienia:

* + Przez okres 37 miesięcy od daty podpisania umowy,

IV. Termin płatności:

 Zamawiający płatności będzie regulował przelewem w terminie do 60dni od otrzymania faktury**.**

V. Kryterium oceny ofert.

**Cena - 100 %**

Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę.

VI. Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.Urz.UE L I 19 z 4.05.2016r. str.1), dalej RODO, informuje że:

* 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Psychiatrii i neurologii w Warszawie ul. Sobieskiego 9
	2. Inspektorem ochrony danych osobowych w/nazwa zamawiającego jest Pani/Pana imię nazwisko, kontakt :adres, e-mail, telefon
	3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w /w postępowaniu, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
	4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2018 r. poz. 1986 )
	5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust.1 ustawy Pzp. Przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia , a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
	6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp. Związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje nie podania określonych danych wynikają z ustawy-Pzp
	7. W odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO

Posiada Pani/Pan

* + 1. Na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących
		2. prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych na podstawie art. 16 RODO
		3. prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 RODO
		4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących naruszenia przepisów RODO

 Nie przysługuje Pani/Panu

* + - 1. w związku z art. 17 ust.3 lit b ,d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
			2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO
			3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

VII. Osoby upoważnione do kontaktu:

 Mariola Kowalczyk

 tel. 22/45-82-528, e-mail:mariolak@ipin.edu.pl

VIII. Adres do korespondencji:Instytut Psychiatrii i Neurologii w Warszawie ul. Sobieskiego 9

 Znak sprawy: DZP/ZP/6/45/2020

Adres strony internetowej na której opublikowano zaproszenie: www.ipin.edu.pl

IX. Inne:

 Zamawiający zastrzega sobie, że:

 a) oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.

 b) może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

X. Wykaz załączników:

 1. Formularz ofertowy

 2. Załącznik nr 1 - Formularz asortymentowo - cenowy

 3. Wzór umowy

Ofertę należy złożyć do dnia **12.03.2020 r. do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego: tj. Instytucie Psychiatrii i Neurologii w Warszawie budynek A pokój nr 18 z dopiskiem: „Oferta na konserwacje sprzętu gaśniczego”.

 ....................................

 (miejscowość, data)

Załącznik nr 1 do SIWZ

(pieczątka )

NIP : ................................................................

REGON: .........................................................

.adres e-mail.....................................................

**Instytut Psychiatrii i Neurologii**

**ul. Sobieskiego 9**

**02-957 Warszawa**

**O F E R T A**

 Na konserwację urządzeń p/poż i instalacji oddymiania firmy D+H w Instytucie Psychiatrii i Neurologii

Cena netto wg załącznika………………….

Cena brutto wg załącznika………………….

słownie:……………………………………………………………………………………

VAT……..%

Zaoferowana cena jest stała i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji zamówienia.

Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na okres 30 dni od upływu terminu wyznaczonego do składania ofert.

Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze wzorem umowy zawartym w zaproszeniu, nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do popisania umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.

Oświadczamy, iż w przypadku wyboru naszej Firmy i realizacji przez Nas zamówienia zobowiązujemy się do wypełniania i przestrzegania wszystkich wskazań i wymogów, które Zamawiający określił w zaproszeniu

Załącznikami do niniejszej oferty są:

Aktualny odpis z właściwego rejestru lub CEIDG

………..................................................................................

(czytelny podpis(y) i pieczątka imienna osoby uprawnionej)

..................................................

(miejsce i data złożenia podpisu)

Wzór

UMOWA

Zawarta w dniu ……...2020r. w Warszawie

 pomiędzy:

**Instytutem Psychiatrii i Neurologii z siedzibą w Warszawie** kod 02-957**,** ul. Sobieskiego 9, wpisanym do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
nr KRS 0000133539, NIP 525-000-93-87, zwanym dalej „**Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………

a

firmą **……, z siedzibą** …………… a, wpisaną do ……………. numer NIP ………….. nr REGON ………. nazywaną w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………….

Została zawarta umowa na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (Dz.U z 2019 poz. 1843 z póź.zm) o następującej treści:

**§ 1**

I Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w siedzibie Zamawiającego konserwację następujących urządzeń przeciwpożarowych:

 - instalacji oddymiania firmy D+H – 25 sztuk

 - samozamykaczy przy drzwiach przeciwpożarowych w ilości 16 sztuk

 - hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych 100 sztuk

 - usługę polegającą na kontroli sprawności sprzętu i urządzeń ppoż. a w szczególności gaśnic 296 sztuk

 - usługę konserwacji kocy gaśniczych 20 szt

1. kontroli sprawności sprzętu ppoż.
2. kontroli rozmieszczenia sprzętu ppoż
3. kontroli wyposażenia i stanu technicznego hydrantów
4. przeglądzie oznakowania obiektu znakami ppoż. zgodnie z PN

II W zakres konserwacji wchodzi:

1. okresowa kontrola sprzętu gaśniczego winna obejmować

- stan ogólny czystości i dostępności

- czytelność, kompleksowość i poprawność napisów

- stan armatury i zabezpieczeń

- terminowość badań zgodnie z przepisami

- powłokę lakierniczą (np. ślady korozji)

- elementy z tworzyw sztucznych na obecność uszkodzeń

- urządzenia wyzwalająco – przerywające

- masę lub objętość środka gaśniczego

- stan uszczelnień uszczelek

- stan kanałów i przewodów przez które przechodzą środki gaśnicze lub wyrzutniki

- masę naboju CO2

- uchwyty gaśnic i pewność mocowania

2. kontrola stanu technicznego zaworów hydrantowych- wewnętrznych zgodnie
 z obowiązującymi normami,

3. hydrantów zewnętrznych zgodnie obowiązującymi normami,

  **§ 2**

Wszelkie naprawy oraz inne prace wykraczające poza zakres czynności określone
w § 1, a wynikłe podczas przeglądu, Wykonawca będzie realizował na podstawie protokołu lub zlecenia dodatkowego wystawionego przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego.

Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy określone w § 4 nie obejmuje wymiany szybek do samoczynnych ostrzegaczy pożaru – przycisków ROP, kosztów materiałów nie ujętych w wykazie czynności konserwacyjnych, np.: przekaźników, przewodów, gniazd, wskaźników zadziałania, papieru lub drukarek oraz kosztów utylizacji, wymiany czujek i innych napraw.

**§ 3**

Czynności konserwujące będą odbywać się w następującym cyklu:

 - gaśnice śniegowe oraz proszkowe 1 raz w roku

 - hydranty wewnętrzne i zewnętrzne 1 raz w roku

 - instalacja oddymiania 2 razy w roku co 6 miesięcy

 - kontrola systemu technicznego samozamykaczy przy drzwiach odporności ogniowej
 i dymoszczelnych wykonuje się 2 razy w roku co 6 miesięcy.

**§ 4**

1. Wartość robót powierzonych Wykonawcy do wykonania na podstawie niniejszej umowy ustala się zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy
2. Za prace określone umową w § 1 w cyklach określonych w § 3 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie według cen jednostkowych wyszczególnionych w ust.1 i ilości w § 1 ust. I tj. netto ……….. PLN słownie : ……... Do kwoty tej Wykonawca naliczy należny podatek VAT .
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w ciągu 60 dni od daty dostarczenia faktury na konto w niej wskazane.
4. Za termin płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust 2 obejmuje całość urządzeń i instalacji oraz czynności wymienionych w § 1.
6. Podstawą wystawienia faktury jest protokół wykonanej konserwacji podpisany przez uprawnionego pracownika Działu Administracji Zamawiającego.

**§ 5**

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania prac w obiekcie wskazanych w § 1 ust 1 z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z aktualną wiedzą techniczną.

2. Wykonanie raz w roku kontroli izotopowych czujek dymu, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.

3. Prowadzenie serwisu na zasadzie pogotowia całodobowego, a czas przystąpienia ekipy serwisowej do naprawy nie może przekroczyć 3 godzin od chwili zgłoszenia Wykonawcy powstałej awarii.

4. Wypełnienia protokołu z przeglądu lub naprawy, w tym jednego dla Zamawiającego .

5. Zatwierdzony protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury za dokonany przegląd.

6. Dokona stosownych wpisów w „ Książce przeglądów technicznych i kontroli systemów ppoż.” założonej przez Wykonawcę i znajdującej się u Zamawiającego.

7. Sporządzenia protokołu z badania szczelności zamkniętych źródeł promieniotwórczych w izotopowych czujkach dymu,

8. Powiadomi Centralne Laboratorium Ochrony Radiologicznej o zaistniałej kradzieży izotopowych czujek dymu na obiekcie o którym mowa w §1 niniejszej umowy.

9. Przeprowadzi instruktaż obsługi konserwowanych urządzeń dla wyznaczonych pracowników Zamawiającego.

10. Konserwację przeprowadzą uprawnieni konserwatorzy, którzy będą odpowiedzialni za prawidłowe działanie powierzonego sprzętu. Jako dowód przeprowadzonej konserwacji na głowicy należy umieścić informację w formie naklejki. Napis powinien zawierać imię i nazwisko konserwatora, nazwę i adres firmy, datę ostatniej kontroli, datę następnej kontroli.

  **§ 6**

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

1. Odbioru wykonanych czynności konserwacyjnych i potwierdzenia tego odbioru
w protokole w dniu zakończenia tych czynności oraz zapoznania się z ewentualnymi uwagami i zaleceniami konserwatora wpisanymi do protokołu i potwierdzenia zapoznania się przez złożenie podpisu.
2. Zapewnienia Wykonawcy dostępu do objętych umową konserwacyjną urządzeń
w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne przeprowadzenie prac konserwacyjnych. Wypożyczenie sprawnej drabiny i zapewnienia dopływu energii elektrycznej, udostępnienia pomostów lub rusztowań.
3. Zapewnienia na czas wykonywania prac odpowiedniego miejsca na składowanie materiałów, narzędzi i aparatury kontrolno-pomiarowej.
4. Pisemnego potwierdzenia Wykonawcy o planowanym wyłączeniu z eksploatacji urządzeń objętych konserwacją w terminie co najmniej 14 dni przed dniem wyłączenia wraz z podaniem przyczyn.
5. Nie dokonywanie we własnym zakresie żadnych zmian, przeróbek w instalacji objętej umową konserwacyjną jak również nie demontażu czujek.
6. Posiadania i prowadzenia „Księgi przeglądów technicznych i kontroli systemów ppoż” w której Zamawiający i Wykonawca dokonuje wpisów i adnotacji dotyczących pracy urządzeń konserwowanych.

**§ 7**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania umowy innej osobie.

2. Za ewentualne uszkodzenie instalacji stwierdzone w czasie kontroli, a dokonane przez osoby nieuprawnione Wykonawca nie bierze odpowiedzialności.

**§ 8**

1. Zamawiający oświadcza, że osobami uprawnionymi do sprawowania nadzoru
i podpisywania protokołów są po stronie Zamawiającego, Sylwia Włodarczyk lub Grażyna Wojtowicz.
2. Wykonawca oświadcza, że osobami uprawnionymi do wykonania zamówienia i podpisania protokołów są………………………………………………………………..

 …………………………………………………………………………………………..

1. Uprawnione do podpisywania protokołów konserwacyjnych Kierownik Działu Administracji Grażyna Wojtowicz lub upoważniona przez nią osoba.

**§ 9**

1. Doraźne naprawy nie przewidziane zakresem konserwacji niniejszej Umowy będą rozliczane na podstawie odrębnej umowy i wyceniane wg kosztów ustalonych na podstawie obowiązujących aktualnie cen na usługi z doliczeniem kosztów zużytych materiałów, jak również kosztów dojazdu pracowników Wykonawcy.
2. Konieczność przeprowadzania doraźnej naprawy, jak i usunięcia awarii instalacji oddymiania wynikłej z normalnego zużycia urządzeń, niewłaściwej eksploatacji, skutków wyładowań atmosferycznych, zamalowania czujek, tryskaczy, uszkodzenia mechanicznego, zerwania linii dozorowych, uszkodzenia elementów podzespołów urządzeń winno być potwierdzone przez Zamawiającego pisemnie w protokole lub zleceniu na wykonanie naprawy.

**§ 10**

Wykonawca może rozwiązać umowę konserwacyjną za wypowiedzeniem w przypadku:

stwierdzenia rażącego naruszenia przez Zamawiającego przepisów ochrony przeciwpożarowej, polegającego na powierzeniu opieki nad instalacją osobie bez przeszkolenia oraz nie wykazaniu przez Zamawiającego troski o instalację
i urządzenia.

**§ 11**

1. Wykonawca nie może bez Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w **§** 4 ust 2 za dokonanie przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub dokonanie innej cesji wynikającej z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 12**

Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia
w przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonania prac przez Wykonawcę wynikających z niniejszej umowy.

**§13**

Umowa konserwacyjna może być rozwiązana przez obie strony bez podania przyczyn
z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

**§ 14**

Umowa zostaje zawarta od 20.03.2020 r. do 30.04.2023 r.

.

**§ 15**

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy strony poddają jurysdykcji sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

**§ 16**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA